

Hinweis Planungslagen:

Die Planunterlagen wurden auf Grundlage der Bestandsaufnahme vom 15.03.2018 des Architekturbüros Schelke, Kulstraß 31, 47695 Rheineberg, sowie einer 3D-Tafelmaße (Punktwolke und 360° Foto mit Messtafel) des Gebäudes vom 22.05.2023 des Vermessungs- und Ingenieurbüros Dipl.-Ing. Gunter Möhl, Donringstraße 12, 33065 Bielefeld, erstellt. Bei grundlegenden Abweichungen ist Rücksprache mit dem Büro bauplan architekten Part mbB zu halten.

Hinweis OFFK 65:

Die neue festgesetzte OFFK in allen Geschossen ist mit Vorbehalt zu sehen. Die entgültige Festlegung der neuen Oberkante Festlagungslinie erfolgt nach Abschluss der Bestandsaufnahmelarbeiten.

Hinweis Rohbau:

Zum Zeitpunkt der Planerstellung lag bauplan architekten Part mbB keine definitive Planung der Aufträge vor. Die Abmessungen der Decken bzw. Deckendurchdringungen kann erst nach Vorlage der Aufzugsplanung bindend angegeben werden.



Die Haustechnischen Angaben sind vom Fachplaner zu prüfen/ sind mit der Fachplanung abzugleichen. Unstimmigkeiten sind mit dem Fachplaner zu klären.

Alle in diesem Plan enthaltenen Höhenangaben beziehen sich auf Oberkante Fertigfußboden.

Alle Maße sind vom Ausführenden vor Ort zu prüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung umgehend zu klären.

Alle Maße ablesen, nicht abgreifen!

Diese Zeichnung und die darin enthaltenen Darstellungen sind Eigentum des Büros baulampe architekten PartG mbB und unterliegen dem Urheberrecht des Büros baulampe architekten PartG mbB. Jegliche Nutzung, auch zum Zweck der Anmietung oder Vermietung, Verwertung, Vervielfältigung oder Mitteilung an Dritte bedarf der schriftlichen Zustimmung durch das Büro baulampe architekten PartG mbB.

GR
KG-2